

DADOS DA APÓLICE

APÓLICE 01.18.0025604.000000 DATA DE EMISSÃO 23/02/2024 PROPOSTA 014151
TIPO DO DOCUMENTO APOLICE

VIGÊNCIA DO SEGURO: das 24 horas do dia 27/02/2024 às 24 horas do dia 27/02/2025.

VIGÊNCIA DA APÓLICE: das 24 horas do dia 27/02/2024 às 24 horas do dia 27/02/2025.

Nº DE ITENS ENDOSSO

000001 000000

DADOS DO(A) SEGURADO(A)

NOME/RAZÃO SOCIAL CPF/CNPJ CÓD. CLIENTE
GABINETE DE SEGURANCA INSTITUCIONAL - GSI 34.560.393/0001-00 01032920

ENDEREÇO CEP BAIRRO
RUA PINHEIRO MACHADO, S/N 22231-090 LARANJEIRAS

CIDADE UF TELEFONE/FAX EMAIL
RIO DE JANEIRO RJ (21) 2334-3313

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO

PRÊMIO LIQUIDO (R\$)	ADICIONAL DE FRACIONAMENTO (R\$)	CUSTO DE APÓLICE (R\$)
2,895.00	0.00	0.00
IOF (R\$)	PRÊMIO TOTAL (R\$)	JUROS (%)
0.00	2,895.00	0.0000

FORMA DE PAGAMENTO

TIPO DE COBRANÇA	PARCELA	VENCIMENTO	IOF (R\$)	VALOR (R\$)
BOLETO	01	27/03/2024	0.00	2,895.00

Nº PARCELAS

01

**DADOS DO CORRETOR**

CORRETOR	CÓD. SUSEP	CÓD. GENTE	
REZENDE & LIEFQUIN REPRES.ADM.CONSULT.E CORRETORA	202019113	0101285	
CNPJ	TELEFONE	E-MAIL	% PART.
03.760.213/0001-00	(11) 4351-2463	THIAGO@SEGUROSRL.COM.BR	100%



DADOS DA APÓLICE

APÓLICE 01.18.0025604.000000

DATA DE EMISSÃO 23/02/2024

PROPOSTA 014151

TIPO DO DOCUMENTO APOLICE

DISPOSIÇÕES GERAIS

O proponente declara que tomou ciência, não tem dúvidas quanto ao conteúdo e acata as Condições Gerais do Seguro disponíveis em www.genteseguradora.com.br, como parte integrante deste contrato de seguro.

A Gente Seguradora S/A, com base na proposta do Segurado, emitiu esta apólice, que terá validade mediante o pagamento do prêmio.

A quitação do seguro somente será considerada efetuada após a identificação do crédito na seguradora.

O proponente declara assumir toda a responsabilidade pela exatidão das respostas constantes no questionário de avaliação de risco, reconhecendo que qualquer informação falsa, inverídica, incompleta ou incorreta terá como consequência a perda de todos os direitos e garantias do seguro, conforme os artigos 766 e 769 do Código Civil Brasileiro.

O proponente compromete-se a comunicar a Seguradora quaisquer alterações nas características originais do veículo segurado ou em relação ao perfil de risco informado, tão logo estas ocorram.

A falta de pagamento da primeira parcela implicará no automático cancelamento da apólice, desde o início de vigência.

A falta de pagamento de qualquer uma das demais parcelas subsequentes à primeira implicará no automático cancelamento da apólice, observados os termos da Cláusula de Fracionamento de Prêmio constante nas Condições Gerais do seguro.

Finalizado o novo prazo concedido para o pagamento, nos termos da Cláusula de Fracionamento de Prêmio, sem que tenha sido efetuado o pagamento da parcela, operar-se-á de pleno direito a rescisão do contrato de seguro com consequente cancelamento da apólice.

Conforme Lei 12.741/12, informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguro, deduzidos do estabelecido em legislação específica.

Os termos que regem as coberturas contratadas nesta apólice encontram-se especificados nas Condições Gerais do seguro, disponíveis no site www.genteseguradora.com.br/produtos.php. Desta forma, o Segurado dispensa a Seguradora da remessa das Condições Gerais na forma impressa.

Em caso de dúvidas ou divergências, entre em contato com seu Corretor de seguros ou, se preferir:

Serviço de Atendimento ao Consumidor - SAC: 0800 602 0088;

E-mail: sac@genteseguradora.com.br - Ouvidoria: 0800 607 0888;

Atendimento para Pessoas com Deficiência Whats App (51) 99993 1300;

Chat disponível no site www.genteseguradora.com.br.

O Prêmio deste seguro foi calculado com base nas informações prestadas pelo segurado ou pelo corretor de seguros escolhido pelo segurado anteriormente identificado, sua veracidade é imprescindível e muito importante para garantia das coberturas contratadas. Por esta razão, confira todas as informações descritas na presente apólice e, caso haja necessidade de ser efetuada qualquer alteração ou retificação dos dados, comunique este fato imediatamente ao seu corretor. Lembramos ainda que toda e qualquer alteração nas informações que ocorra posteriormente também deve ser comunicada, podendo inclusive gerar a emissão de endosso de cobrança ou restituição de prêmio, de acordo com o caso.

Os dados e informações fornecidas são de inteira responsabilidade do Segurado e do Corretor de Seguros, seu representante legal neste contrato. O Corretor de seguros é o profissional devidamente habilitado e registrado na SUSEP que, nos termos da legislação vigente, é investido de poderes de representação do segurado junto às seguradoras. Se a seguradora constatar qualquer declaração inexata ou omissão de informações, o Segurado perderá o direito a indenização em caso de sinistro.

O segurado poderá consultar a situação cadastral de seu corretor de seguros, no site www.susep.gov.br por meio de seu registro na SUSEP, nome completo, CPF ou CNPJ.

O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização. Atendimento Exclusivo ao Consumidor SUSEP (9:30 às 17:00): 0800 021 8484.

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização, e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

Haverá carência de dois anos interruptos para suicídio, ou sua tentativa e consequências.

Alíquota de IOF de 7,38%, estabelecida na forma do Decreto 6.339 de 03.01.2008.

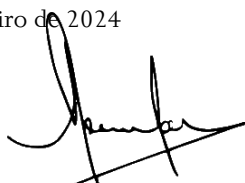
O registro do produto é automático e não representa aprovação ou recomendação por parte da SUSEP.

As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto à SUSEP poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta.

O registro de reclamações dos consumidores dos mercados supervisionados podem ser realizados através do site www.consumidor.gov.br

Para validade do presente contrato, a Seguradora, representada por seu Diretor Presidente e Vice-presidente Responsável Técnico, assinam esta apólice.

Porto Alegre, 23 de Fevereiro de 2024



Sérgio Suslik Wais
Diretor Presidente



Marcelo Wais
Vice-presidente Responsável Técnico

DADOS DA APÓLICE

APÓLICE 01.18.0025604.000000 **DATA DE EMISSÃO** 23/02/2024 **PROPOSTA** 014151
TIPO DO DOCUMENTO APOLICE

COBERTURAS DA APÓLICE

Cobertura	Valor Segurado (R\$)	Valor Prêmio (R\$)
DANOS ELETRICOS E CURTO CIRCUITO	100,000.00	320.92
QUEBRA DE VIDROS	30,000.00	174.16
RECOMPOSICAO DE REGISTROS E DOCUMENTOS	10,000.00	5.64
RESPONSABILIDADE CIVIL OPERACOES	100,000.00	162.25
VENDAVAL, GRANIZO, FURACAO, CICLONE E TORNADO	1,000,000.00	1,330.42
CHAVEIRO	0.00	0.00
COBERTURA PROVISORIA DE TELHADO	0.00	0.00
COLOCACAO DE TAPUME	0.00	0.00
ENCANADOR	0.00	0.00
ELETRICISTA	0.00	0.00
VIDRACEIRO	0.00	0.00
SEGURANCA E VIGILANCIA	0.00	0.00
LIMPEZA DE IMOVEL	0.00	0.00
LIMPEZA DO AR CONDICIONADO	0.00	0.00
INCENDIO, QUEDA DE RAI0, EXPLOSAO E IMPLOSAO	7,000,000.00	901.61

VIGÊNCIA DO SEGURO DO ITEM: das 24 horas do dia 27/02/2024 às 24 horas do dia 27/02/2025.

ITEM DA APÓLICE

Item	Logradouro	Número		
000001	AVENIDA BORGES DE MEDEIROS	1444		
Complemento	Bairro	Município	CEP	Estado
	LAGOA	RIO DE JANEIRO	22470003	RJ
Situação	Valor Máximo Garantido (R\$)	Objeto Segurado		
INCLUIDO	7110000.00	PRÉDIO + CONTEÚDO		
Descrição				

COBERTURAS

Coberturas	LMI	Prêmio	Franquia	Frnq. min.	% Frnq
INCÊNDIO, QUEDA DE RAI0, EXPLOSÃO E IMPLOSÃO	7.000.000,00	901,61	-	-	-
COBERTURA? PREDIO+ CONTEUDO					
INCÊNDIO, QUEDA DE RAI0, EXPLOSÃO, IMPLOSÃO E QUEDA DE AERONAVES	Não Contratado	-	-	-	-
INCÊNDIO, QUEDA DE RAI0, EXPLOSÃO, IMPLOSÃO, QUEDA DE AERONAVES E FUMAÇA	Não Contratado	-	-	-	-
INCÊNDIO (INCLUSIVE DECORRENTE DE TUMULTOS, GREVES E LOCKOUT), QUEDA DE RAI0, EXPLOSÃO E IMPLOSÃO	Não Contratado	-	-	-	-
INCÊNDIO (INCLUSIVE DECORRENTE DE TUMULTOS,	Não Contratado	-	-	-	-

DADOS DA APÓLICE

APÓLICE 01.18.0025604.000000	DATA DE EMISSÃO 23/02/2024	PROPOSTA 014151
TIPO DO DOCUMENTO APOLICE		
GREVES E LOCKOUT), QUEDA DE RAIOS, EXPLOSÃO, IMPLOSÃO E Q	Não Contratado	- - - -
INCÊNDIO (INCLUSIVE DECORRENTE DE TUMULTOS, GREVES E LOCKOUT), QUEDA DE RAIOS, EXPLOSÃO, IMPLOSÃO, Q	Não Contratado	- - - -
ALAGAMENTO E INUNDAÇÃO	Não Contratado	- - - -
ALL RISKS	Não Contratado	- - - -
ANUNCIOS LUMINOSOS, PAINÉIS E LETREIROS	Não Contratado	- - - -
DANOS DE CAUSA EXTERNA	Não Contratado	- - - -
DANOS ELÉTRICOS E CURTO CIRCUITO	100.000,00	320,92 - - - -
DESMORONAMENTO / TREMOR DE TERRA	Não Contratado	- - - -
DESPESAS FIXAS CONSEQUENTE DE DANOS MATERIAIS (COBERTURA BÁSICA)	Não Contratado	- - - -
DESENTULHO E DEMOLIÇÃO	Não Contratado	- - - -
EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS COM SUBTRAÇÃO DE BENS	Não Contratado	- - - -
EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS COM ROUBO E FURTO QUALIFICADO	Não Contratado	- - - -
EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS SEM ROUBO E FURTO QUALIFICADO E SUBTRAÇÃO DE BENS	Não Contratado	- - - -
EQUIPAMENTOS ESTACIONÁRIOS	Não Contratado	- - - -
EQUIPAMENTOS MÓVEIS (OPERADOS NO LOCAL)	Não Contratado	- - - -
EQUIPAMENTOS PORTÁTEIS	Não Contratado	- - - -
FIDELIDADE DE EMPREGADOS	Não Contratado	- - - -
GUARDA DE VEÍCULOS (INCÊNDIO E ROUBO)	Não Contratado	- - - -
GUARDA DE VEÍCULOS (INCÊNDIO)	Não Contratado	- - - -
IMPACTO DE VEÍCULOS TERRESTRES E QUEDA DE AERONAVES E OUTROS AÉREOS	Não Contratado	- - - -
IMPACTO DE VEÍCULOS	Não Contratado	- - - -
PERDA OU PAGAMENTO DE ALUGUEL EM DECORRÊNCIA DE RISCOS COBERTUROS NA COBERTURA BÁSICA	Não Contratado	- - - -
QUEBRA DE VIDROS	30.000,00	174,16 - - - -
QUEBRA DE VIDROS, ESPELHOS, MARMÓRES E GRANITOS	Não Contratado	- - - -

DADOS DA APÓLICE

APÓLICE	01.18.0025604.000000	DATA DE EMISSÃO	23/02/2024	PROPOSTA	014151
TIPO DO DOCUMENTO	APOLICE				
QUEDA DE AERONAVES E OUTROS AÉREOS	Não Contratado	-	-	-	-
RECOMPOSIÇÃO DE REGISTROS E DOCUMENTOS	10.000,00	5,64	-	-	-
RESPONSABILIDADE CIVIL OPERAÇÕES	100.000,00	162,25	-	-	-
RESPONSABILIDADE CIVIL EMPREGADOR	Não Contratado	-	-	-	-
RESPONSABILIDADE CIVIL PROMOÇÃO DE EVENTOS ARTÍSTICOS, ESPORTIVOS E SIMILARES	Não Contratado	-	-	-	-
RESPONSABILIDADE CIVIL DANOS MORAIS	Não Contratado	-	-	-	-
LUCROS CESSANTES - PERDA DE LUCRO BRUTO	Não Contratado	-	-	-	-
RESPONSABILIDADE CIVIL PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE GUARDA DE VEÍCULOS TERRESTRES DE TERCEIROS (II) (DAN	Não Contratado	-	-	-	-
RESPONSABILIDADE CIVIL PRODUTOS	Não Contratado	-	-	-	-
ROUBO DE VALORES EM TRÂNSITO EM MÃOS DE PORTADORES	Não Contratado	-	-	-	-
ROUBO E/OU FURTO QUALIFICADO DE BENS E MERCADORIAS	Não Contratado	-	-	-	-
ROUBO E/OU FURTO QUALIFICADO DE VALORES NO INTERIOR DAS DEPENDÊNCIAS DO SEGURADO	Não Contratado	-	-	-	-
ROUBO OU FURTO QUALIFICADO DE CONTEÚDO	Não Contratado	-	-	-	-
TUMULTOS - INCLUSIVE INCÊNDIO E ATOS DOLOSOS DECORRENTES DOS RISCOS COBERTOS	Não Contratado	-	-	-	-
TUMULTOS / GREVE / LOCK-OUT E ATOS DOLOSOS	Não Contratado	-	-	-	-
VAZAMENTO DE CHUVEIROS AUTOMÁTICOS (SPRINKLERS)	Não Contratado	-	-	-	-
VAZAMENTO DE TANQUES OU RUPTURA DE TUBULAÇÕES	Não Contratado	-	-	-	-
VENDAVAL ATÉ FUMAÇA	Não Contratado	-	-	-	-
VENDAVAL, GRANIZO, FURACÃO, CICLONE E TORNADO	1.000.000,00	1.330,42	-	-	-
VENDAVAL/GRANIZO/FURACA	Não Contratado	-	-	-	-

**GENTE SEGURADORA S/A**

Matriz: Rua Mal. Floriano Peixoto, 450 - Porto Alegre/RS - CEP 90020-060

CNPJ n.º 90.180.605/0001-02

FONE/FAX: (51) 3023-8888 - Site: www.genteseguradora.com.br

APÓLICE DE SEGURO
Compreensivo Empresarial
R.C. Geral

Código Registro SUSEP: 06793 Processo SUSEP nº 15414.000056/2005-92, 15414.900666/2016-41, 15414.000016/2007-11 e 15414.901504/2018-91

DADOS DA APÓLICE**APÓLICE** 01.18.0025604.000000 **DATA DE EMISSÃO** 23/02/2024 **PROPOSTA** 014151**TIPO DO DOCUMENTO** APOLICE

O/FUMACA/CICLONE/TORNAD

O/IMPACTO DE

VEICULOS/QUEDA DE

AERONAVES/OUTROS AEREOS

VENDAVAL, GRANIZO, Não Contratado - - - -

FURACÃO, CICLONE, IMPACTO

DE VEÍCULOS E TORNADO

TUMULTOS - INCLUSIVE Não Contratado - - - -

INCÊNDIO E ATOS DOLOSOS

DECORRENTES DOS RISCOS

COBERTOS

SERVIÇO ASSISTÊNCIA 24H

Coberturas	LMI	Prêmio	Franquia	Frnq. min.	% Frnq
CHAVEIRO	Contratado	-	-	-	-
COBERTURA PROVISORIA DE TELHADO	Contratado	-	-	-	-
COLOCACAO DE TAPUME	Contratado	-	-	-	-
ENCANADOR	Contratado	-	-	-	-
ELETRICISTA	Contratado	-	-	-	-
VIDRACEIRO	Contratado	-	-	-	-
SEGURANCA E VIGILANCIA	Contratado	-	-	-	-
LIMPEZA DE IMOVEL	Contratado	-	-	-	-
LIMPEZA DO AR CONDICIONADO	Contratado	-	-	-	-



GENTE SEGURADORA S/A

Matriz: Rua Mal. Floriano Peixoto, 450 - Porto Alegre/RS - CEP 90020-060

CNPJ n.º 90.180.605/0001-02

FONE/FAX: (51) 3023-8888 - Site: www.genteseguradora.com.br

APÓLICE DE SEGURO
Compreensivo Empresarial
R.C. Geral

Código Registro SUSEP: 06793 Processo SUSEP nº 15414.000056/2005-92, 15414.900666/2016-41, 15414.000016/2007-11 e 15414.901504/2018-91

DADOS DA APÓLICE

APÓLICE 01.18.0025604.000000

DATA DE EMISSÃO 23/02/2024

PROPOSTA 014151

TIPO DO DOCUMENTO APOLICE

PERFIL DO ITEM

Classe de Contrução SUPERIOR

Pacote de assistência PLATINUM

Ocupação? ESCRITORIOS - SOBRADOS, TERREO E 1 PAVIMENTO